

Cena:
880 000 PLN

Powierzchnia:
114,50 m²

Liczba pokoi:
4

Typ zabudowy:
1/2 bliźniaka

BLIŹNIAK W GIEBUŁTOWIE NA SPRZEDAŻ!



Numer oferty	791
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	880 000 PLN
Powierzchnia	114.5 m²
Cena za m ²	7 686 PLN / m²
Liczba pokoi	4

OPIS OFERTY

Biuro nieruchomości **DKB INVEST** oferuje do sprzedaży 1/2 bliźniaka, położonego na zamkniętym osiedlu w Giebułtowie w gminie Wielka Wieś.

1. garaż w bryle.
2. dodatkowe miejsce postojowe dla gości - wyłożone kostką.
3. sypialnie **BEZ** skosów.
4. ogrzewanie podłogowe.
5. w części kuchennej możliwość "wyspy".
6. rekuperacja
7. instalacja przygotowana do montażu klimatyzacji. wystarczy dokupić jednostkę centralną i splity do poszczególnych pomieszczeń.
8. rozprowadzony światłowód
9. przygotowanie do montażu TV SAT
10. videodomofon.
11. woda i kanalizacja - gminna.

Przestrzeń mieszkalna składa się z dwóch części: dziennej, w skład której wchodzi przedpokój z wiatrołapem, salon z aneksem kuchennym i niewielka łazienka (wc). Na drugim poziomie przestrzeń podzielona jest na 3 funkcjonalne sypialnie, w tym jedna z garderobą z oknem pościowym oraz dużą łazienkę. Całość połączona jest betonowymi schodami. Dodatkową przestrzenią, nie wliczoną do powierzchni domu jest strych.

W domu rozprowadzono instalacje światłowodową, klimatyzacyjną, tv. Dom ogrzewany z pieca dwufunkcyjnego gazowego. W domu znajduje się ogrzewanie podłogowe oraz rekuperacja ograniczająca koszty zużycia ciepła. Dodatkowym atutem tego miejsca jest możliwość wykonania (dodatkowa opłata w kwocie 21 400 zł) wiaty postojowej zadaszonej. Jest to ostatnia połówka w rzędzie zapewniająca intymność. Na działce zakopano zbiornik wody deszczowej.

JEST WYDANE POZWOLENIE NA UŻYTKOWANIE - więc zaraz po zakupie można zacząć prace wykończeniowe.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Dominika Król

zapytania@dkbinvest.pl

603708487

DKB INVEST Galicyjska 41F, 32-087 Zielonki

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.