

Cena:
1 100 000 PLNPowierzchnia:
120 m²Liczba pokoi:
4Typ zabudowy:
wolnostojący

DOM W BARANÓWCE NA SPRZEDAŻ!



Numer oferty	842
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 100 000 PLN
Powierzchnia	120 m ²
Cena za m ²	9 167 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

OPIS OFERTY

Biuro nieruchomości **DKB INVEST** oferuje na sprzedaż wolnostojący dom (w stanie deweloperskim) znajdujący się na 5 arowej działce w miejscowości Baranówka pod Krakowem (gmina Kocmyrzów-Luborzyca, 18 kilometrów od Centrum Krakowa). Dom został wybudowany w 2024 roku z pustaka, ocieplony styropianem, dach pokryty dachówką. Powierzchnia użytkowa domu to 120 m² składa się z parteru oraz piętra. Na parterze znajduje się: - wiatrołap, - kotłownia, - hall, - wc, - salon (40mkw), - kuchnia i - spiżarnia. Na piętrze zaś: - trzy niezależne sypialnie, - duża łazienka z toaletą, - przedpokój. Okna PCV. Dodatkowo, na posesji znajduje się garaż na samochód. Dojazd do posesji drogą utwardzoną. To idealne rozwiązanie dla tych, którzy pragną łączyć uroki życia na wsi (liczne tereny rekreacyjne, lasy) z dogodnym dostępem do miasta. Komunikacja linie autobusowe MPK, SKA (Szybka Kolej Aglomeracyjna), dobre połączenie do Krakowa- dojazd ok. 15 min (w załączeniu screen z aplikacji JakDojade). W pobliżu sklepy spożywcze. W centrum Gminy Biedronka, dwie szkoły podstawowe, trzy przychodnie, apteki, poczta, galeria Kocmyrzów, Centrum Kultury, Kościół, pizzeria, piekarnia. Zapraszamy do prezentacji. **JEST TEŻ MOŻLIWOŚĆ ZLECENIA DEWELOPEROWI WYKOŃCZENIA POD KLUCZ.**

DODATKOWE INFORMACJE | Prąd: jest | Otoczenie: działki zabudowane | Ogrzewanie: pompa ciepła | Kanalizacja: szambo | Komunikacja publ.: SKM, PKP, bus, autobus miejski | Okna: PCV | Instalacje: dobre | Balkon: brak | Rodzaj domu: jednorodzinny | Stan wybudowania: stan deweloperski | Podst. materiał budowlany: pustak | Pokrycie dachu: dachówka | Powierzchnia użytkowa [m²]: 120 | Podpiwniczenie: nie | Garaż: obok domu | Ogrodzenie działki: częściowo ogrodzona | Rok budowy: 2024 | Liczba pokoi: 4 | Wysokość pomieszczeń [m]: 2,7000 | Liczba sypialni: 3 |

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Michał Pisulewski

michal@dkbinvest.pl

537765494

DKB INVEST Galicyjska 41F, 32-087 Zielonki

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).